

DODATOK č. 5
K ZMLUVE Č. 100363 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

1./ Nájomca:

sídlo:
IČO:
DIČ/IČ DPH:
v mene ktorého koná:
názov banky:
číslo účtu (v tvare IBAN):
(ďalej len „Nájomca“)

Poliklinika Senica n.o.

Sotinská 1588/1, 905 01 Senica
36084212
2021701154/SK2021701154
Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ
Všeobecná úverová banka, a.s.

a

2./ Podnájomca:

sídlo:
IČO:
DIČ/IČ DPH:
registrovaný:

v mene ktorého koná:
názov banky:
číslo účtu (v tvare IBAN):
(ďalej len „Podnájomca“)

SYMED s.r.o.

Sotinská 1591/29A
43 782 426
2022468624
Obchodný register, Okresný súd Trnava,
Odd. Sro, vl. č. 20900/T
MUDr. Peter Slezák, konateľ
Československá obchodná banka, a.s.

Zmluva 100363 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 14.03.2021 sa s účinnosťou od 01.01.2024 mení nasledovne:

Čl. II
Doba podnájmu

Mení sa bod 1, ktorý znie:

1. Podnájom sa dojednáva na dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2024

Čl. III
Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 01.01.2024 do 31.12.2024

• Kancelária	7,64 m ²	
• Spol. priestory	3,00 m ²	
Spolu ročne:	10,64 m ² x 22,00 €	234,08 €
z toho 1/12 zaokrúhlene		19,51 €

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

v €

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu
Kúrenie+TÚV	Záloha	8,83	1,77	10,60
Voda	Záloha	1,10	0,22	1,32
Elektrina	Záloha	3,00	0,60	3,60
Upratovanie	Paušál (3,00 m ² x 0,95 €)	2,85	0,57	3,42
Deratizácia	Paušál	0,50	0,10	0,60
Likv. bežn. odp.	Paušál	1,50	0,30	1,80
spolu		17,78	3,56	21,34

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024: 40,85 €

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100363 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.01.2024 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 5 tvorí súčasť Zmluvy 100363 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa

V Senici, dňa

.....
Poliklinika Senica n.o.
Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ

.....
SYMED s.r.o.
MUDr. Peter Slezák, konateľ